

皆さまからのアンケートのご回答にもとづいた 当ビルの取組をご紹介します。



1

全館共用部 監視カメラ更新工事



屋上カメラから見た新宿駅方面



より解像度の高いフルハイビジョン対応カメラを約400台設置。防犯機能を強化しました。

2

男子トイレ 便座除菌クリーナー設置



男子トイレにも便座除菌クリーナーを設置しました。便座に残った汗や脂分を落とすだけでなく、O-157をはじめとした細菌を除菌できます。

3

ロビー階等照明LED化工事



ロビー階、1階正面玄関等の照明をLED照明に変更しました。

4

出勤時間扉の開放



出勤時間帯に、1階とロビー階の自動ドア横の扉を開放しています。小さいことですが、気持ちよく通行いただけるよう努めています。

5

シンボルロックの鳥害対策



鳥害対策として、鳥が嫌う反射プレートを設置しました。鳥のフン等の汚れが軽減されました。



6

55HIROBA 水景改善工事



水景周りの改修工事と清掃を実施し、くつろげる空間にしました。撥水剤を塗布し、臭いの原因となる藻等の繁殖を軽減しています。



皆さまからのアンケートのご回答にもとづいた当ビルの取組をご紹介します。

7 タクシー乗り場新設



1階車寄せにタクシー乗り場を設置しました。車両がない場合でも、専用タブレットで呼んでいただければ、迎車料金がかからず、ご利用いただけます。

8 B3階駐車場 カーシェア台数拡大



B3階「カレコ・カーシェアリングサービス」の車両台数を3台から11台分に拡大しました。コンパクトカーからベンツ、スポーツカーまで幅広い車種を取りそろえております。

9 B3階駐車場 電気自動車用充電器設置



環境保護と次世代ニーズに対応するため、B3階の35車室に電気自動車充電器を設置しました。

10 共用部サイン改修



ビル共用部や駐車場内のサインを見やすく綺麗に改修しました。



11 ロビー階喫煙室環境改善工事



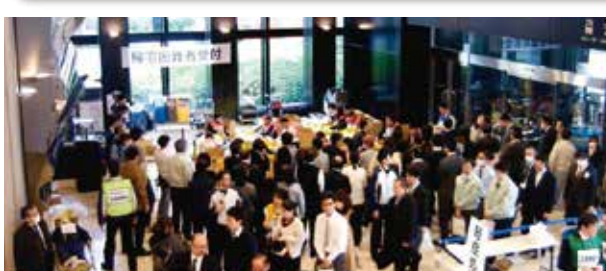
排気ファン・ダクトを増設し換気回数を倍増させました。また、空気清浄活性炭器・窓面遮熱フィルム設置、壁面・天井面に光触媒を塗布することで、環境改善を行っています。

12 季節イベント新規開催



春は55HIROBAに桜を装飾。抽選会を開催しました。クリスマスには前回好評のクリスマスシェアギフトに加え、クリスマスマーケットを開催しました。

13 救護所運営訓練・帰宅困難者対応訓練



従来の消火器・三角巾・AED・イーバックチェアの操作訓練以外に、新たに救護所運営訓練・帰宅困難者受入訓練を初めて実施しました。救護所運営訓練では、大規模災害時に消防署等の助けが見込めない状況下を想定し、ご入居者様が連携して救助活動を行う訓練を行いました。

当ビルでは年に1回、総務ご担当の方と一部の従業員の皆さまにビルについてのアンケートをお願いしており、そこでいただいたご意見をもとに各種の改修、改善を進めております。今後も安全安心のための取組を進めてまいりますので、アンケートへのご協力をよろしくお願いいたします。